

Saltsjöqvarns Samfällighetsförening, SQSF

Extrastämman den 15 december 2016

Plats: Föreningslokalen Hästholmsvägen

Närvarande:

Arne Almerfors
Kjell-Åke Averstad
Claes Foberg
Thomas Gustafsson
Kjell Jacobsson (ersättare)
Thomas Lindberg
Peter Mattsson
Olle Norrby (ersättare)
Svante Nyman (ersättare)
Anders Ohrbeck
Karin Sjöblom
Hans Torlén (ersättare)

1. **Stämman öppnades**
2. **Val av ordförande för mötet**
Peter Mattsson valdes till ordförande för stämman och förklarade mötet öppnat.
3. **Val av sekreterare för stämman**
Till sekreterare för mötet valdes Anders Ohrbeck.
4. **Val av justeringsmän**
Till justeringsmän valdes Thomas Lindberg och Hans Torlén.
5. **Kallelse till stämman**
Stämman godkände att kallelse skickats på ett korrekt sätt.
6. **Förslag till inkomst-och utgiftsstat**
Budgeten för 2017 ligger i nivå med tidigare budgetar.
Kommentarer:
Hans Torlén kommenterade budgeten för Garage Utsikten med att budgeten har tagit med en investering i ett förbättrat säkerhetssystem till en kostnad av SEK 150.000.
Olle Norrby noterade att utfallet hittills hade varit bra i GA 98 och att ett byte av det elektroniska systemet är planerat.
Thomas Gustafsson informerade om att budgeten för sopherteringen också är i nivå med tidigare budgetar. Ett byte av sopsug har skett vid Manngrynskvarnen.

Hållbarheten för sopsugarna ska vara minst tio år men problemet är att se när byte ska ske. De tidigare stora problemen med sophantering har minskat markant och åtgärden från sophanterarna har varit att de har låtit sopsugarna arbeta under längre tid!

Kjell-Åke Averstad menade att kostnaderna för Mark o Tunnel påverkas mest av hur skottnings-och elkostnaderna kan öka eller minska. Ingen hänsyn har tagits till om att Nacka Kommun kommer att ta över kaj och tunnel i 2017 års budget. Utemiljögruppen har diskuterat om en höjning av kostnadsnivån men finns inte med i denna budget.

Beslut: Föreslagen budget godkändes av stämman.

7. **Förslag till ändringar av stadgar**

Stämman beslutade följande: "Ordinarie stämman skall årligen hållas senast under juni månad... .." istället för "Ordinarie stämman skall årligen hållas i juni månad..." och " Styrelsen kallar till stämman. Detta skall ske genom brev eller mail" istället för att det som idag enbart står brev.

8. **Övriga frågor**

Om Hospitalet: Peter Mattsson informerade om att konkursförvaltaren hade ambitionen att kunna avyttra fastigheten innan julhelgen.

Om huvudmannaskapsfrågan: Den s.k. kajskoningen har man börjat med vid Danvikens kaj. I februari kommer arbetet att fortsätta vid Saltsjöqvarns kajer. Det har skickats in ett yttrande från de boende vid kajerna till NCC om att arbetet ska ske skyndsamt.

Hans Torlén informerade om att Q-Parks administration av det nya avtalet hade hanterats på ett mycket oprofessionellt sätt. Förhoppningen var att det sista kvartalet 2016 skulle vara i ordning.

Thomas Lindberg noterade att föreningen hade att ta hänsyn till de förändrade redovisningsföreskrifter som gäller numera.

9. **Meddelande att stämmoprotokollet, efter justering, kommer att hållas tillgängligt hos ordföranden,**

10. **Stämman avslutas**

Ordförande Peter Mattsson förklarade stämman avslutad

11. **Efter stämman beslutades vårens styrelsemöten**

Kommande styrelsemöten föreningslokalen Hästholmsv. 25

Torsdag 23 februari kl. 18:30

Torsdag 30 mars kl. 18:30

Torsdag 27 april kl. 18:30

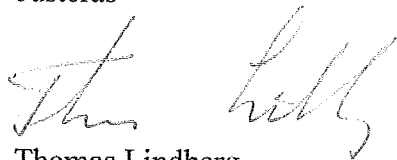
Onsdag 17 maj kl. 18:30

Vid protokollet

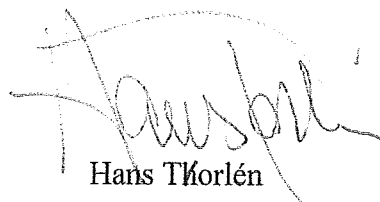
A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'A. Ohrbeck', written in black ink.

Anders Ohrbeck

Justeras

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'Thomas Lindberg', written in black ink.

Thomas Lindberg

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'Hans Thórlén', written in black ink.

Hans Thórlén